





- платежный документ, подтверждающий факт перечисления Займодавцем суммы Займа на банковский счет Заемщика.
- 3.4. Заемщик не вправе требовать предоставления Займа по частям.
- 3.5. Займодавец вправе отказать Заемщику в предоставлении Займа в следующих случаях:
- при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что порядок возврата Займа и/или начисленных за пользование им процентов не будет соблюден Заемщиком должным образом;
  - при наступлении любого из событий, указанных в пунктах 4.7.2. и 5.6. настоящего Договора;
  - если отсутствует или не представлено согласованное обеспечение исполнения обязательств Заемщиком, указанное в пункте 5.2. настоящего Договора;
  - в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором.

#### 4. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАЙМА

4.1. Стороны устанавливают следующий порядок начисления и уплаты процентов за пользование Займом.

Начисление процентов за пользование Займом осуществляется по формуле простых процентов на остаток задолженности по Займу (основному долгу) на начало операционного дня в соответствии с расчетной базой. Проценты за пользование Займом начисляются на сумму задолженности по возврату Займа/его части до фактического погашения такой задолженности.

Период начисления процентов (далее - Процентный период), начинается с даты, следующей за датой предоставления Займа, определенной в соответствии с пунктом 3.3. настоящего Договора (Первый Процентный период), и заканчивается 10 / 20 -го числа текущего календарного месяца (включительно). При этом в расчет принимается фактическое количество календарных дней в месяце (28/29/30/31) и в году (365/366).

Начисление процентов производится ежемесячно за период с 11 / 21 -го числа предыдущего месяца по 10 / 20 -е число текущего месяца (включительно), в случае полного погашения займа - на дату возврата займа включительно.

Погашение Займа (основного долга) либо его части и уплата процентов за пользование Займом осуществляется в дату окончания соответствующего Процентного периода (далее – Дата платежа).

4.2. Стороны устанавливают порядок погашения Займа (основного долга) одновременно с уплатой процентов за пользование Займом в соответствии с Графиком возврата Займа и уплаты процентов, представленным в п. 1.6. настоящего Договора.

4.3. Платежи по погашению Займа, уплате процентов за пользование Займом, неустоек (пеней и/или штрафов) производятся Заемщиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств с банковского счета на счет Займодавца, указанный в параграфе 8 настоящего Договора. Исполнение обязательств Заемщика по погашению Займа (основного долга), уплате процентов за пользование Займом, неустоек (пеней и/или штрафов) в ином порядке допускается только с письменного согласия Займодавца.

4.4. Датой погашения Займа (основного долга) /уплаты процентов за пользование Займом считается дата зачисления денежных средств на счет Займодавца. Платеж считается осуществленным в установленный срок, если сумма платежа в полном размере поступила на счет Займодавца не позднее, чем до конца операционного дня Займодавца в соответствующие даты платежа, указанные в пунктах 4.1. и 4.2. настоящего Договора. Если дата платежа является нерабочим днем, то платеж должен быть осуществлен не позднее, чем до конца операционного дня в следующий за датой платежа рабочий день.

4.5. Заемщик вправе осуществить досрочное погашение Займа (как в полном объеме, так и в частичном) при выполнении следующих условий и в следующем порядке:

- Заемщик направляет Займодавцу (по почте либо вручает лично) письменное заявление о намерении осуществить досрочный возврат Займа (части Займа), оформленное в установленном порядке и подписанное Заемщиком на перечисление денежных средств должно быть получено Займодавцем не позднее десяти календарных дней до дня досрочного погашения Займа (части Займа);
- при досрочном погашении Займа (основного долга) в полном объеме в порядке, установленном настоящим пунктом, подлежащие уплате проценты за пользование Займом исчисляются за время фактического пользования Займом и уплачиваются в полном объеме одновременно с суммой основного долга.

4.6. Стороны устанавливают, что Займодавец вправе в одностороннем порядке требовать от Заемщика досрочного возврата Займа, а также уплаты процентов за пользование Займом, исчисленных за время фактического пользования Займом, в следующих случаях:

4.6.1. Если Заемщик не исполнит или исполнит ненадлежащим образом хотя бы одну из перечисленных ниже обязанностей:

- обязанность в срок возвращать Займ и/или уплачивать начисленные на него проценты и/или неустойки (штраф/пени);
- обязанность использовать полученные от Займодавца денежные средства исключительно на цели,

установленные настоящим Договором;

4.6.2. При наступлении изложенных ниже событий:

- утраты или ухудшение условий обеспечения обязательств Заемщика по настоящему Договору и/или ухудшение финансового состояния Заемщика;
- прекращении статуса налогоплательщика специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»;
- введения Займодавца в заблуждение путем предоставления недостоверной или неполной информации, предусмотренной настоящим Договором;

4.7. В случае предъявления Займодавцем требования о досрочном возврате Займа и уплате начисленных процентов Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее срока, установленного Займодавцем в соответствующем требовании, а если срок в требовании не установлен, то в течение тридцати календарных дней после получения Заемщиком требования.

• Срок погашения Займа и уплаты начисленных процентов, установленный Займодавцем в соответствии с настоящим пунктом, считается вновь установленным Сторонами сроком возврата Займа и уплаты начисленных процентов, при несоблюдении которого Заемщик несет ответственность, установленную настоящим Договором.

• Займодавец вправе в любое время до исполнения Заемщиком требования Займодавца о досрочном возврате Займа и уплаты начисленных процентов отменить (отозвать) такое требование.

4.8. Займодавец вправе в одностороннем порядке независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, определить очередность погашения денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору, в том числе направить сумму, поступившую от Заемщика или третьих лиц в счет погашения обязательств по настоящему Договору и недостаточную для исполнения всех обязательств Заемщика, в первую очередь – на погашение издержек Займодавца по получению исполнения, во вторую очередь – на погашение начисленной неустойки, в третью очередь – на погашение начисленных на Займ процентов, в четвертую очередь – на погашение Займа (основного долга).

4.9. Заемщик обязан представить Займодавцу документы, удостоверяющие наличие счетов Заемщика в кредитных организациях РФ.

## 5. ДОГОВОРЕННОСТИ СТОРОН

5.1. Займодавец при заключении договора исходит из того, что Заемщик - физическое лицо применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом по настоящему договору в силу закона.

5.2. Заемщик не вправе уступать третьим лицам свое право требовать от Займодавца предоставления Займа, возникшее после вступления в силу настоящего Договора, а также обременять предмет залога каким-либо образом без письменного согласия Займодавца, в том числе последующий залог (ипотека), передача в долгосрочную аренду полностью или частично либо в безвозмездное / безвозмездное срочное пользование.

5.3. Надлежащее обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору является существенным обстоятельством, из которого Займодавец исходит при его заключении.

Обеспечением исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору являются в совокупности:

а) Залог в соответствии с Договором(-ами) о залоге(-ах) № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.; № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.; № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.;

б) Займодавец вправе, по своему усмотрению, обязать Заемщика либо Залогодателя обеспечить нотариальную регистрацию уведомления о возникновении залога движимого имущества в реестре уведомлений о залоге движимого имущества единой информационной системы нотариата в соответствии с п.4 ст 339.1 ГК РФ. В этом случае Заемщик либо Залогодатель осуществляют регистрацию уведомления о возникновении залога движимого имущества в реестре уведомлений о залоге движимого имущества единой информационной системы нотариата за свой счет;

в) Поручительство в соответствии с Договором(-ами) поручительства № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.; № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.; № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.;

г) При изменении обеспечения обязательств Заемщика по Договору, как-то замена поручителя, замена предмета залога, изменение залога как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, Заемщик оплачивает Займодавцу комиссию, согласно тарифам Фонда;

5.4. Заемщик уведомляет Займодавца о том, что на момент подписания настоящего Договора он:

- предоставил Займодавцу в требуемом ему объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении, а также об имеющихся у него на дату заключения настоящего Договора обязательствах по отношению к третьим лицам;

5.5. Заемщик обязуется по запросу Займодавца в течение всего срока действия настоящего Договора предоставлять Займодавцу оригиналы или надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

- информацию о дебиторах и кредиторах Заемщика с указанием их наименований, сроков возникновения и исполнения обязательств Заемщика, его дебиторов и кредиторов, сумм обязательств Заемщика, обязательств его дебиторов и кредиторов по отношению к нему, оставшихся неисполненными на отчетную дату, сумм просроченных обязательств Заемщика;
- 5.6. Заемщик обязуется ежеквартально предоставлять Займодавцу по его дополнительному письменному требованию информацию о своем финансовом положении и доходах в течение пяти рабочих дней со дня получения такого требования в объеме, необходимом Займодавцу.
- 5.7. Заемщик обязуется не позднее трех рабочих дней после наступления события письменно посредством заказного письма с уведомлением о вручении информировать Займодавца о наступлении какого-либо из событий:
- принятие Заемщиком решения о прекращении статуса налогоплательщика специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»;
  - принятие арбитражным судом заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом) к производству;
  - неполучение либо отзыв действующих лицензий по основной деятельности Заемщика, связанных с целью микрофинансирования;
  - наложение ареста на имущество Заемщика;
  - предъявление ему компетентным органом обвинения в совершении преступления.
- 5.8. Заемщик обязуется в течение всего срока действия настоящего Договора не позднее пяти рабочих дней со дня наступления события информировать Займодавца о полученных у третьих лиц кредитах и займах, в том числе о предоставленных залогах, о выданных поручительствах в пользу третьих лиц с обязательным предоставлением копий соответствующих договоров (соглашений); о любых изменениях сведений, предоставленных Заемщиком при заключении настоящего Договора, а также о возникновении/изменении любых обстоятельств, могущих повлиять на исполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.9. В случае признания настоящего Договора недействительным по любым основаниям, кроме случаев, когда Займодавец заведомо знал о недействительности сделки и являлся инициатором признания настоящего Договора недействительным, Заемщик обязан не позднее следующего банковского дня с момента признания настоящего Договора таковым полностью возратить Займодавцу денежные средства, полученные от него, и уплатить проценты за незаконное пользование денежными средствами в течение всего времени с момента получения денежных средств и до момента их возврата в размере удвоенной процентной ставки, предусмотренной статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, действующей на дату предоставления денежных средств.
- Данный пункт является самостоятельным соглашением Сторон, достигнутым в соответствии со статьей 395 ГК РФ, и является действительным и в случае признания иных положений настоящего Договора недействительными.
- 5.10. Займодавец вправе (но не обязан) в одностороннем порядке:
- уменьшить размер неустойки (пени и/или штрафа) по настоящему Договору;
  - предоставить Заемщику отсрочку уплаты начисленной неустойки (пени и/или штрафа)
  - по настоящему Договору;
  - прекратить, в том числе на определенный период времени, начисление неустойки (пени и/или штрафа).
- 5.11. Все документы, полученные от Заемщика, конфиденциальны, если об этом письменно указано Заемщиком. Однако Заемщик предоставляет Займодавцу право использовать такие документы как доказательства в судебном процессе, если ссылка на эти документы, по мнению Займодавца, будет необходима, а также передавать указанные документы новому Займодавцу при уступке права (требования).
- 5.12. В соответствии со статьей 411 ГК РФ Стороны устанавливают, что проведение зачета встречного однородного требования в качестве прекращения обязательств Заемщика перед Займодавцем в одностороннем порядке не допускается. Зачет возможен исключительно с письменного согласия Займодавца.
- 5.13. В случае неисполнения обязательств третьих лиц (стороны/сторон по договорам, в оплату которых Заемщик использовал предоставленные ему на установленные пунктом 2.1. настоящего Договора цели денежные средства) Заемщик вправе расторгнуть Договор, направив в адрес Займодавца, указанный в параграфе 8 Договора, уведомление о его расторжении с указанием причин, и исполнив обязательства по Договору в соответствии с пунктом 7.2. Договора. Уведомление о расторжении должно содержать дату, с которой расторгается Договор, без указания которой уведомление считается недействительным. В случае если уведомление поступило в адрес Займодавца после даты, указанной в нем как даты, с которой расторгается Договор, уведомление о расторжении Договора признается недействительным.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. СОГЛАШЕНИЕ О НЕУСТОЙКЕ

- 6.1. Займодавец вправе предъявить Заемщику требование об уплате неустойки (пени) в случае, если Заемщик не исполнит или исполнит ненадлежащим образом какое-либо свое денежное обязательство по настоящему

Договору, в том числе обязательство возратить и/или уплатить Займодавцу денежные средства: займ и/или начисленные проценты за пользование Займом, а Заемщик обязуется уплатить неустойку (пеню) в размере, указанном в требовании об уплате неустойки (пени) в порядке, предусмотренном настоящим параграфом.

- Сумма соответствующих пеней уплачивается Заемщиком помимо причитающихся к уплате сумм по настоящему Договору.

- Пеня начисляется Займодавцем за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате денежных средств, начиная со следующего за установленным настоящим Договором дня уплаты до дня фактической уплаты соответствующей суммы, включительно.

- Пеня за каждый день просрочки определяется в процентах от неуплаченной суммы.

- Размер пени составляет двойную процентную ставку (плата за пользование займом), установленную п.1.3. Договора.

6.2. При неисполнении Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 2.1. настоящего Договора, Займодавец вправе предъявить Заемщику требование об уплате неустойки (штрафа) в размере 5 процентов от суммы Займа, использованного на иные цели, а Заемщик обязуется уплатить неустойку (штраф) в размере, указанном в требовании об уплате неустойки (штрафа), в порядке, предусмотренном настоящим параграфом.

6.2.1. При неисполнении Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 2.2. настоящего Договора, Займодавец вправе предъявить Заемщику требование об уплате неустойки (штрафа) в размере 5 процентов от суммы Займа, а Заемщик обязуется уплатить неустойку (штраф) в размере, указанном в требовании об уплате неустойки (штрафа), в порядке, предусмотренном настоящим параграфом.

6.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств, предусмотренных пунктами 2.4., 5.2., 5.5., 5.6., 5.7., 7.5. настоящего Договора, Займодавец вправе предъявить Заемщику требование об уплате неустойки (штрафа) в размере 15 минимальных размеров оплаты труда, установленных законодательством Российской Федерации на дату заключения настоящего Договора, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, а Заемщик обязуется уплатить неустойку (штраф) в размере, указанном в требовании об уплате неустойки (штрафа), в порядке, предусмотренном настоящим параграфом.

6.4. Требование об уплате неустойки (пени и/или штрафа) (далее – Требование) направляется Заемщику в письменном виде заказным письмом с уведомлением о вручении или нарочным под расписку.

Размер неустойки (пени и/или штрафа) определяется Займодавцем на основании настоящего Договора и указывается в Требовании.

6.5. В случае предъявления Займодавцем Требования Заемщик обязуется уплатить неустойку (пеню и/или штраф) в размере и в срок, указанный в Требовании, а если срок в Требовании не установлен, то в течение трех рабочих дней с момента его получения.

6.6. Датой уплаты неустойки (пени и/или штрафа) считается дата зачисления денежных средств на счет Займодавца. Платеж считается осуществленным в установленный срок, если сумма платежа в полном размере поступила на счет Займодавца не позднее, чем до конца операционного дня Займодавца в соответствующий день, определяемый в порядке, установленном пунктом 6.5. настоящего Договора. Если соответствующий день является нерабочим днем, то платеж должен быть осуществлен не позднее, чем до конца операционного дня Займодавца в следующий за таким днем рабочий день.

6.7. Виновная в неисполнении Договора Сторона, оплачивает индексацию присужденных денежных средств по день фактического исполнения решения соответствующего суда.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. При одностороннем расторжении настоящего Договора существующие к такому моменту обязательства Сторон сохраняют свою силу до их полного исполнения.

7.3. Настоящий Договор составлен на 4-х (четырёх) листах, в 2-х (двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один - для Заемщика и один - для Займодавца.

- В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат либо содействовать в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.

7.4. Наименования статей настоящего Договора не влияют на толкование его условий. При толковании и применении наименований статей настоящего Договора его положения являются взаимосвязанными, и каждое положение должно рассматриваться в контексте всех других положений настоящего Договора.

7.5. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех дней об изменении своего местонахождения/места жительства, юридического адреса/адреса регистрации по месту жительства, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. Сторона, не

выполнившая требования данного пункта, принимает на себя все негативные последствия нарушения данного обязательства (в частности, при отсутствии сообщения одной Стороны об изменении своего местонахождения/места жительства, требования, уведомления и иные сообщения направляются другой Стороной по последнему известному ей адресу, и считаются доставленными, даже если адресат по этому адресу более не находится).

Вся переписка по адресам, указанным в параграфе 8 настоящего Договора, считается официальной.

7.6. Все требования и уведомления, а также иные сообщения, направленные Сторонами друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

7.7. Любой спор, возникающий по настоящему Договору и/или в связи с ним, в том числе любой спор в отношении существования, действительности, исполнения или прекращения Договора, при не достижении Сторонами согласия по нему, подлежит рассмотрению:

- мировым судьей по месту нахождения Займодавца, в случае, если спор из Договора подсуден мировому судье;
- Центральным районным судом города Новосибирска, в случае, если спор из Договора подсуден суду общей юрисдикции;
- Арбитражным судом Новосибирской области, в случае, если спор из Договора подсуден арбитражному суду.

Данный пункт не должен трактоваться как установление Сторонами претензионного порядка разрешения споров по настоящему Договору.

7.8 После надлежащего исполнения сторонами обязательств в полном объеме по Договору Заемщик несет расходы по нотариальной регистрации уведомления Займодавца (Залогодержателя) об исключении сведений о залоге движимого имущества в реестре уведомлений о залоге движимого имущества единой информационной системы нотариата.

7.9. Заемщик дает Займодавцу согласие:

- на представление Займодавцем в бюро кредитных историй, на основании Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», информации в отношении него;
- на получение в отношении него информации (кредитного отчета) из бюро кредитных историй, на основании Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях»;
- на сбор и размещение сведений о себе в объеме и порядке, установленном статьей 8 Федерального закона от 27.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в случае предоставления Займа.

## 8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ. ПОДПИСИ СТОРОН

### Займодавец

МКК Фонд микрофинансирования НСО

630007, ул. Сибревкома, 9, офис 3,  
г. Новосибирск  
ИНН/КПП 5406570716/540501001

р/с в  
г. Новосибирск  
к/с  
БИК

Тел. (383) 209-13-33

Почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, а/я 548

e-mail: info@2091333.ru

### От Займодавца

ФИО сокращенно

м.п.

Исполнитель: отв. сотрудник



### Заемщик

наименование ИП

Адрес постоянной регистрации по месту жительства:

по прописке

Адрес фактического местонахождения:

где живет в настоящее время

ИНН

р/с в

к/с

БИК

Тел.

e-mail:

### От Заемщика

ФИО сокращенно

м.п.

# ПАМЯТКА ЗАЕМЩИКУ

1. На основании параграфа 2 Договора займа Заемщик обязан (не позднее 30 календарных дней с момента получения займа) подтвердить целевое использование займа документально, представив копии следующих документов, заверенные печатью Заемщика: платежные поручения, счет-фактуры, товарные накладные, товарные чеки, акты выполненных работ, акты приемки в эксплуатацию и т.д.
2. Платежи по погашению займа и уплате процентов производятся в безналичной форме согласно Графика возврата денежных средств. Назначение платежа в платежных документах должно быть следующим:
  - а) в случае оплаты только процентов:  
«Оплата процентов по договору займа № от «» г. Без НДС.»
  - б) в случае оплаты основного долга и процентов по договору займа одним платежом:  
«Оплата по договору займа № от «» г., в т.ч. проценты. Без НДС.»
3. Сокращенное название нашего Фонда: МКК Фонд микрофинансирования НСО
4. Сверка взаиморасчетов с Фондом по договору займа производится по состоянию:
  - На 01.12.202      г., 01.12.202      г., 01.12.202      г. на основании предоставляемого Фондом Акта сверки;
  - На дату последнего платежа, с предварительным письменным уведомлением Фонда о точной дате платежа

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!!!** Оплату производить по РЕКВИЗИТАМ, указанным В ДАННОМ ДОГОВОРЕ ЗАЙМА